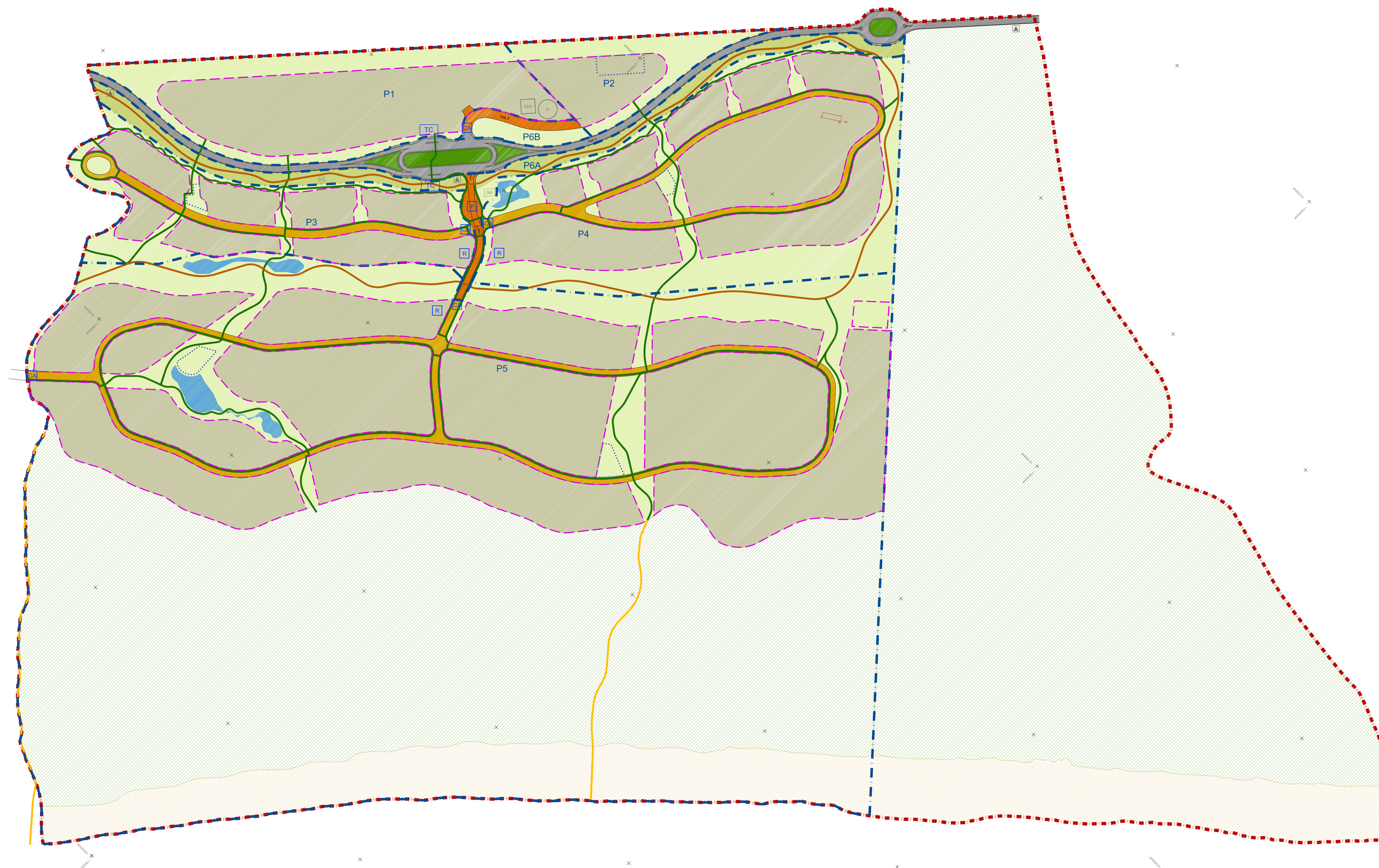


QUADRO SÍNTESE DE OCUPAÇÃO

PARCELAS	ÁREA	USO DO SOLO							TIPOLOGIA DOS EMPREENDIMENTOS/USOS	CLASSIFICAÇÃO MÍNIMA DOS EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS	FORMA DE AGRUPAMENTO DA EDIFICAÇÃO	MÁXIMO DE UNIDADES DE ALOJAMENTO		MÁXIMO DE CAMAS	ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO ⁽¹⁾ (m ²)	MÁXIMO DE PISOS ACIMA DO SOLO (n.º)	COTAS DE SOLIEIRA (m)	ALTURA DA EDIFICAÇÃO (máximo) (m)	ALTURA DA FACHADA (máximo) (m)	ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO		
		ESPAÇOS NATURAIS	ESPAÇOS DE OCUPAÇÃO TURÍSTICA				Outros Espaços Canais	Via Principal da Península de Tróia				Apartamentos ou Moradias	Quartos ou Suites							MÁXIMA	MÁXIMA EXCETO ESPAÇOS EXTERIORES COBERTOS	
ID - DESIGNAÇÃO	(ha)	Praia (ha)	Área Verde de Reserva Natural (ha)	Áreas Verdes de Enquadramento à Via	Corredor Verde de Utilização Pública (ha)	Áreas Verdes de Recreio e Lazer (ha)	Áreas de Ocupação e Enquadramento (ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(n.º)	(n.º)	(n.º)	(m ²)	(n.º)	(m)	(m)	(m)	(m ²)	(m ²)		
P1 - Estabelecimento hoteleiro	2,952 ⁽¹⁾	-	-	-	-	0,137	2,815	-	-	Estabelecimento hoteleiro	4 estrelas	Concentrada	-	166	332	10,000	2	9,00 - 18,00	9,00	6,50	15,000	13,500
P2 - Equipamentos	1,452 ⁽²⁾	-	-	-	-	0,751	0,711	-	-	Equipamento	-	Concentrada	-	-	2,500	-	7,00 - 13,00	9,00	6,50	2,500	2,250	
P3 - Aldeamento 1	4,053	-	-	-	-	1,302	2,299	0,452	-	Aldeamento turístico	4 estrelas	Concentrada	35	-	284	8,312	2	7,00 - 14,00	9,00	6,50	9,500	7,925
P4 - Aldeamento 2	9,002	-	-	-	-	3,271	5,052	0,678	-	Aldeamento turístico	4 estrelas	Concentrada	45	-	366	10,885	2	7,00 - 14,00	9,00	6,50	12,250	10,225
P5 - Aldeamento 3	50,264	4,480	24,146	-	-	5,837	14,593	1,529	-	Aldeamento turístico e Centro Interpretativo Ambiental ⁽³⁾	4 estrelas	Concentrada	55	-	840	40,750	2	6,00 - 14,00	9,00	6,50	40,750	38,550
P6 - Zonas comuns	1,863	-	-	-	1,246	0,301	-	0,316	-	Áreas verdes, infraestruturas	-	-	-	-	-	1,000	1	11,00 - 12,00	-	-	1,000	900
Áreas integradas e a integrar no domínio público	1,401	-	-	0,250	-	-	-	-	1,151	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras áreas não incluídas em parcelas	27,186	3,264	23,922	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	88,503	7,744	48,068	0,250	1,246	11,598	25,471	2,975	1,151	-	-	-	135	166	1,822	73,250	-	-	-	-	81,000	73,350

(1) Da qual 0,316 ha correspondem a terrenos actualmente integrados no Domínio Público a desanexar
 (2) Da qual 0,154 ha correspondem a terrenos actualmente integrados no Domínio Público a desanexar
 (3) Polígono de implantação situado a sul



- Legenda:
- Limite da UNOP
 - Cartografia Base
 - Altimetria
 - Taludes
 - Edificado (a demolir)
 - Caminhos
 - Espaço Natural
 - Praia
 - Área Verde de Reserva Natural
 - Espaços de Ocupação Turística
 - Corredor Verde de Utilização Pública
 - Áreas Verdes de Recreio e Lazer
 - Áreas Verdes de Enquadramento à Via
 - Áreas de Ocupação e Enquadramento
 - Via Principal da Península de Tróia
 - Outros Espaços Canais: rua de acesso principal
 - Outros Espaços Canais: ruas de acesso secundário
 - Rede de Percursos
 - Percurso pedonal e ciclável
 - Percurso pedonal
 - Percurso pedonal de visitação
 - Planos de Água
 - Lago
 - Piscina comum
 - Sistemas de Controlo de Acessos
 - R - Portaria / Recepção | zona de armazenagem | área destinada ao pessoal
 - P - Portaria
 - CA - Controlo de acesso (Portaria / Cancela)
 - Paragem de transportes coletivos
 - TC
 - Parcelas
 - P1
 - Polígono de Implantação
 - Instalações de apoio às redes de infraestruturas (marcações esquemáticas)
 - CG - Depósito de gás
 - A - Posto de sectionamento e transformação
 - R - Reservatório de água
 - EEA - Estação elevatória de água
 - EE - Estação elevatória

Alterado em: _____ Especificação da Alteração: _____ Alterado por: _____

Cartografia de Referência: Empresa Projeções de Cartografia - Sines Turismo
 Sistema de Referência: UTM
 Sistema de Referência: Altimétrico: Altimétrico em Gauss

Ajustações e complementos: Entidade responsável: Área Lda, Data: setembro de 2010

Projeto	PLANO DE FORMENOR DA UNOP8 - TRÓIA	Título do Desenho	Planta de Implantação
Cliente	CÂMARA MUNICIPAL DE GRÁNDOLA	Escala	1:2000
Autores	OA	N.º de Projeto	180 / 788
Projeção	PROPOSTA DE PLANO	N.º de Arquivo	5360
Especialidade	URBANISMO	Desenho	Raquel Amado
Técnico Responsável	OA	Verificação	Mónica Martinez
N.º de Desenho		Elementos de constituição	

Nota: Texto escrito conforme o Acordo Ortográfico, retificado em maio de 2012